

## NÚCLEO COMUNITÁRIO E CULTURAL BELÉM NOVO

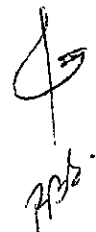
### ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

04 de maio de 2023

Aos quatro dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três, nesta cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na sede do Núcleo Comunitário e Cultural Belém Novo, situado na Avenida Juca Batista, 7570, reuniram-se em Assembleia Geral Ordinária na forma presencial e por participação em vídeo conferência, em primeira chamada às 19 horas e em segunda e última chamada às 20 horas, os membros do Conselho de Administração, os membros do Conselho Fiscal, os membros da Diretoria Executiva e demais convidados a fim de deliberar sobre a Ordem do Dia constante do Edital de Convocação publicado na edição de 24 de abril de 2023 do Jornal do Comércio desta capital, dentro do prazo legal estatutário. O Presidente do Conselho de Administração Luiz Francisco Barreto declarou aberta a Assembleia Geral Ordinária, saudando a todos e solicitando a indicação de dois nomes para presidir e secretariar os trabalhos da Assembleia, tendo sido indicados Luiz Francisco Barreto e Rosani de Brito da Silveira, respectivamente, os quais aceitaram o encargo, sendo aprovados pelo plenário. A seguir o Presidente da Assembleia solicitou à secretária que procedesse a leitura do edital de convocação, passando-se de imediato ao primeiro item da Ordem do Dia: **1- Prestação de contas do exercício 2022, com parecer do Conselho Fiscal:** O Presidente da Assembleia tendo em mãos o Parecer do Conselho Fiscal, que se manifestou pela aprovação das contas, deu ciência aos presentes em leitura dos termos do parecer. Ato contínuo solicitou ao responsável pela contabilidade da entidade, Sr. Eduardo Borsa, para que fizesse a apresentação da prestação de contas, o qual detalhou os números do balanço patrimonial aos presentes. Após a manifestação da contadoria, o Presidente da Assembleia colocou a prestação de contas para apreciação do plenário, sendo a mesma aprovada por unanimidade. Na sequência, o Presidente da Assembleia passou a palavra ao Gestor Carlos Augusto Medina, que suplementou os dados de balanço informando que a diferença entre a receita ordinária e a despesa, que gerou o déficit do exercício de 2022 em R\$ 83.242,04 (oitenta e três mil, duzentos e quarenta e dois reais e quatro centavos), deveu-se em parte à queda da receita ordinária, e de outro lado a valores de depreciação lançados no balanço e despesas administrativas. A seguir, fez a apresentação das atividades sociais e a comparação dos números de 2021/2022. Encerrada a prestação de contas passou o Presidente da Assembleia para o segundo item da Ordem do Dia: **2- Eleição do Presidente e Vice-Presidente da Entidade, do Presidente e Vice-Presidente do Conselho de Administração e dos Membros do Conselho Fiscal para o biênio 2023/2025:** foi apresentada a nominata da chapa única a concorrer para Presidente e Vice-Presidente da Entidade com a seguinte composição: Sr. Paulo Roberto Nunes Corrêa para Presidente e Sra Rosilaine Ribeiro Bevonesi para Vice-Presidente. Colocados em votação, os nomes dos pretendentes aos cargos de Presidente e de Vice-Presidente da Entidade foram eleitos em votação unanime, sendo declarados eleitos e empossados pelo Presidente da Assembleia, para o biênio 2023/2025. Na sequência foi procedida a eleição do Presidente e Vice-

1º SERVIÇO DE REGISTRO CIVIL DAS  
PESSOAS JURÍDICAS DE PORTO ALEGRE  
**PÁGINA EM BRANCO**  
CERTIDÃO  
NA ÚLTIMA FOLHA DESTE DOCUMENTO

Presidente do Conselho de Administração, e dos Conselheiros Fiscais, sendo apresentada para tanto a seguinte nominata em chapa única: Conselho de Administração Sr. Carlos Jones Rieger Garighan, para presidente e Luiz Francisco Barreto, para vice-presidente. Conselho Fiscal: Fabio Mariano de Freitas Vauquelin, Thiago Silveira Cambraia, Tulio Vinicius Petter, Valesca Regina Selau Eugenio, os quais foram eleitos em votação unanime, sendo declarados eleitos e empossados pelo Presidente de Assembleia, para o biênio 2023/2025. **3- Assuntos Gerais:** Presidente da Assembleia passou a palavra ao Sr. Werno Edwin Lunge que falou em nome do Sr. Daniel de Oliveira Pinto, declarando a vontade do mesmo em retornar ao Conselho de Administração, que foi aprovado. Foi apresentado o Sr. Airam Freitas da Silva, para integrar o Conselho de Administração, o qual também foi aprovado. Foi também comunicada a saída da Conselheira Patricia Nunes Reus do Conselho de Administração, a qual passará a integrar a Diretoria Executiva da Entidade para o próximo biênio 2023/2025. Já empossado, o Presidente da Entidade pediu a palavra, agradeceu e elogiou o empenho do Gestor Administrativo Sr. Carlos Augusto Medina, que com sua equipe buscou recursos financeiros através de projetos e assim foi possível dar continuidade ao trabalho. Vencida a pauta assim ficou composta a nominata da Diretoria Executiva do Núcleo Comunitário e Cultural Belém Novo para o biênio 2023/2025, já com a nomeação dos demais cargos não eletivos da nova Diretoria. **Diretor Presidente Sr. PAULO ROBERTO NUNES CORRÊA**, brasileiro, Policial Militar, casado, sob-regime de comunhão parcial de bens, **RG 4033877012, CPF 585.089.610-49**, filiação José Paulo Corrêa e Rute Eugenia Nunes, residente na Estrada Costa Gama, 5235 casa 02, Porto Alegre, RS., - **Diretora Vice-Presidente Sra. ROSILAINE RIBEIRO BEVONESI**, brasileira, Design de Interiores, viúva, **RG 1031066861, CPF 566.922.420-53**, filiação Carlos Breno Gonçalves Ribeiro e Maria de Lourdes Campos Ribeiro, residente na Avenida Edgar Pires de Castro, 2603, casa 10, Porto Alegre, RS., - **Diretor Financeiro Sr. WERNO EDWIN LUNGE**, brasileiro, Funcionário Público aposentado, casado, pelo regime de comunhão de bens, **RG 3006910404, CPF 006.378.740-72**, filiação Eduardo Lunge e Maria Lunge, residente na Avenida Juca Batista, 8000, casa 115, Porto Alegre, RS., - **Diretor Operacional Sra. PATRICIA NUNES REUS**, brasileira, Professora, casada, pelo regime parcial de bens, **RG 2013597295, CPF 672.289.924-15**, filiação Norberto Casemiro Nunes e Maria Suelena Santos Nunes, residente na Rua Associação Atlética Trianon, 144, Porto Alegre, RS., - **Diretor de Patrimônio Sr. ELTON PINTO DE FRAGA**, brasileiro, Funcionário Público, divorciado, **RG 4009013683, CPF 262.675.780-20**, filiação Mario Almeida Fraga e Auta Pinto de Fraga, residente na Rua Santa Helena, 189 Porto Alegre, RS., **O CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO** passa a ter a seguinte composição: -Presidente do Conselho Sr. **Carlos Jones Rieger Garighan**, brasileiro, Militar do Exército Brasileiro, separado, **RG 036837653-9, CPF 464.959.080-91**, filiação Julio Viegas Garighan e Tircé Maria Rieger Garighan, residente na Rua Motta, 244 Porto Alegre, RS., Vice-Presidente Sr. **Luiz Francisco Barreto**, brasileiro, Advogado, solteiro, **RG 2004816911, CPF 548.612.418-04**, filiação Moacir Orenge Barreto e Luiza Barreto, residente na Avenida Atlântica, 210, Porto Alegre, RS., Srs. **José Maria Kroeff Filho**, brasileiro, Administrador de Empresas, divorciado, **RG 5005432009, CPF 253.230.910-53**, filiação José Maria Kroeff e Yvanoska Palhares de Mello Kroef,



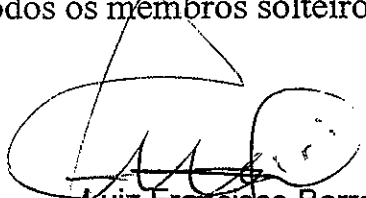
1º SERVIÇO DE REGISTRO CIVIL DAS  
PESSOAS JURÍDICAS DE PORTO ALEGRE  
**PÁGINA EM BRANCO**  
CERTIDÃO  
NA ÚLTIMA FOLHA DESTE DOCUMENTO

residente na Avenida Professor Milton Guerreiro, 170, Porto Alegre, RS., **Juarez Fraga Correa Da Costa Junior**, brasileiro, Policial Militar, casado, pelo regime de comunhão de bens, **RG 2011789548 CPF 278.816.790-34**, residente na Avenida Edgar Pires de Castro, 2603 casa 19, Porto Alegre, RS., **Mario Cesar Terra Lima**, brasileiro; Engenheiro, divorciado, **RG 3004107607, CPF 176.009.360-20**, filiação Mario Fonseca Lima e Maria Capitulina Castro Terra, residente na Av. Juca Batista. 8000, casa 48, Porto Alegre, RS., **Klaus Gerdau Johannpeter**, brasileiro, Engenheiro, casado, pelo regime de comunhão de bens, **RG 5007205858, CPF 000.924.520-00**, filiação Curt Johannpeter e Helda Gerdau Johannpeter, endereço Av. Farrapos, 1811, Porto Alegre, RS., **Severino Medeiros Martins**, brasileiro, Supervisor Operacional, casado, pelo regime de comunhão total de bens, **RG 5045341343, CPF 553.343.500-04**, filiação Edio Lacerda Martins e Severina Medeiros Martins, residente na Rua E Jardim Floresta, 25, Porto Alegre, RS., **Egon Marques Kvietinski**, brasileiro, Policial Militar, casado, pelo regime de comunhão parcial de bens, **RG 805223974, CPF 580.182.390-53**, filiação Clementino Kvietinski e Ivone Maria Kvietinski, residente na Estrada Otaviano José Pinto, 2600, Porto Alegre, RS., **Fernando Lorenz de Azevedo**, brasileiro, Comerciante, casado, pelo regime parcial de bens, **RG 5018525013, CPF 484.767.730-72**, filiação Cassio Silva de Azevedo e Leda Lorenz de Azevedo, residente na Av. Juca Batista, 8000, casa 1205. Porto Alegre, RS., **Luiz Carlos Baumgarten**, brasileiro, Empresário, separado, **RG 1013141526, CPF 239.265.030-68**, filiação Edson Arthur Baumgarten e Renira Jung Baumgarten, residente na Av. Juca Batista, 8.000, casa 1157, Porto Alegre, RS., **Maurício Graeff**, brasileiro, Engenheiro Químico, casado, pelo regime de comunhão universal de bens, **RG 5014340185, CPF 125.853.860-15**, filiação Antenor Graeff e Vena Roese Graeff, residente na Av. Juca Batista, 8.000, casa 12, Porto Alegre, RS., **Sergei Ignacio Assis Costa**, brasileiro, Empresário, casado, pelo regime de comunhão parcial de bens, **RG 1451477564, CPF 213.127.290-15**, filiação Leo Belmonte Nunes da Costa e Shirley Assis da Costa, residente na Av. Juca Batista, 8.000, casa 357, Porto Alegre, RS., **Leonardo Swiech Filho**, brasileiro, Empresário, casado, pelo regime de comunhão universal de bens, **RG 1249828, CPF 215.459.289-91**, filiação Leonardo Swiech e Roza Miara Swiech, residente na Av. Juca Batista, 8000, Porto Alegre, RS., **Silvio Henning Wiren Tichauer**, brasileiro, casado, Administrador de Empresas, **RG 5122972234, CPF 001.092.070-68**, filiação Hans Ulrich Tichauer e Marianne UrteI Tichauer, residente na Avenida Juca Batista 8000, casa 350, Porto Alegre/RS., **Carlos Eumar Garcia Barbosa**, brasileiro, aposentado, casado, pelo regime de comunhão parcial de bens, **RG 1015933839, CPF 349.184.420-72**, filiação Sílmur de Meb Barbosa e Eulanda Maria Garcia Barbosa, residente na Avenida Juca Batista, 8000, casa 549, Porto Alegre, RS., **Daniel de Oliveira Pinto**, brasileiro, Empresário, solteiro, **RG 1004445746, CPF 295.161.450-00**, filiação Romualdo de Oliveira Pinto e Dalva de Oliveira Pinto, residente na Avenida Juca Batista, 8000 casa 446, Porto Alegre, RS., **Airam Freitas da Silva**, brasileiro, Empresário, casado, pelo regime de comunhão de bens, **RG 3049576345, CPF 637.391.600-63**, filiação Pedro Selmar Cardoso da Silva e Maria Ineida Freitas da Silva, residente na Avenida Altos do Santa Rita, 95 Porto Alegre, RS., **O CONSELHO FISCAL** passou a ter a seguinte composição: - Presidente Sr. **Fabio Mariano de Freitas Vauquelin**, brasileiro, Funcionário Público, casado, pelo

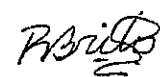
SERVIÇO DE REGISTRO CIVIL DAS  
PESSOAS JURÍDICAS DE PORTO ALEGRE  
**PÁGINA EM BRANCO**  
CERTIDÃO  
NA ÚLTIMA FOLHA DESTE DOCUMENTO

regime de comunhão parcial de bens, **RG 1037753462, CPF 934.695.600-30**, filiação Juan Carlos Vauquelin e Maria José Machado de Freitas, residente na Rua Lineu Galaschi Ripoll, 143, Porto Alegre, RS., Srs. **Tiago Silveira Cambraia**, brasileiro, solteiro, Encarregado de Segurança, **RG 3086170366, CPF 010.512.560-11**, filiação Ari da Rocha Cambraia e Neusa Silveira Cambraia, residente na Avenida Edgar Pires de Castro, nº 4352, Porto Alegre, RS., **Tulio Vinicius Petter**, brasileiro, divorciado, Engenheiro, **RG 3016940318, CPF 387.462.710-15**, filiação Volmir Jose Petter e Jose Maria Sturmer Petter, residente na Avenida Juca Batista, nº 8000, casa 353, Porto Alegre, RS., **Valesca Regina Sefau Eugenio**, brasileira, Secretária, casada, sob regime de comunhão total de bens, **RG 7044781479, CPF 627.509.920-87**, filiação Pedro Manoel Eugenio e Angelina Selau Eugenio, residente na Avenida Edgar Pires de Castro, 2603, casa 25, Porto Alegre, RS. O Presidente da Assembleia fez especial agradecimento à participação do Sr. Diogo Tafas na assessoria técnica virtual. Nada mais a ser tratado o Presidente da Assembleia Geral Ordinária declarou encerrada a assembleia que teve início às 20horas e encerramento às 21horas agradecendo a todos pela participação.

Todos os membros solteiros são maiores



Luiz Francisco Barreto  
Pres. Conselho Administração



Rosani de Brito da Silveira  
Secretária



Luiz Francisco Barreto  
OAB/RS 46.866



Prêmio  
Direitos  
Humanos  
no RS  
2006

Núcleo Comunitário e Cultural Belém Novo  
Avenida Juca Batista, nº 7570 – Belém Novo  
(51)98350 8969 – 3264 0913  
secretaria@nccbelem.org.br  
[www.nccbelem.org.br](http://www.nccbelem.org.br)

# 1º TÍTULOS E DOCUMENTOS PESSOAS JURÍDICAS

SERVÍCIO DE REGISTROS DE PORTO ALEGRE

Av. Borges de Medeiros, 308 - 2º andar - CEP 90020-020 - Centro - Porto Alegre - RS - Fone: (51) 3231.7100  
www.trtdpipoa.com - atendimento.trtdpipoa@gmail.com  
Registrador interno: Marco Antônio da Silva Domingues

## CERTIDÃO

Certifico que a presente cópia (reprográfica), com 04 folha(s) numerada(s), é reprodução fiel do documento arquivado e protocolado sob o nº 1783496, no Livro A-93 de protocolo, às fls 137 V, em 15 de maio de 2023. Averbado sob o nº Av.1 do registro 48892, às folha(s) 21 f, do Livro A-409, de Registro Civil das Pessoas Jurídicas. O referido é verdade e dou fé. Porto Alegre/RS, 5 de junho de 2023.

André Luis Kuser - Registrador Substituto

### Emolumentos:

Certidão PJ (04 páginas): R\$ 47,20 (0449.04.2000001.62963 = R\$ 4,40)

Busca: R\$ 11,20 (0449.02.1500001.31300 = R\$ 2,50)

Processamento eletrônico: R\$ 6,40 (0449.01.2200001.44209 = R\$

1,80) Registro: R\$ 64,80

ISS: R\$ 3,41

Total: R\$ 76,91



A consulta estará disponível em até 24h  
no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/salodigital/consulta>  
Chave de autenticidade para consulta  
696651542023000680875

# 1º TÍTULOS E DOCUMENTOS PESSOAS JURÍDICAS

SERVÍCIO DE REGISTROS DE PORTO ALEGRE

Av. Borges de Medeiros, 308 - 2º andar - CEP 90020-020 - Centro - Porto Alegre - RS - Fone: (51) 3231.7100  
www.trtdpipoa.com - atendimento.trtdpipoa@gmail.com  
Registrador interno: Marco Antônio da Silva Domingues



## AVERBAÇÃO

Protocolado sob o nº 1783496 no Livro A-93,  
de Protocolo.  
Averbado sob o nº Av.1 do registro 48892, às  
folha(s) 21 f, do Livro A-409, de Registro Civil  
das Pessoas Jurídicas. O referido é verdade e  
dou fé. Porto Alegre/RS, 5 de junho de 2023.

André Luis Kuser - Registrador Substituto

### Emolumentos:

Exame documentos: R\$ 54,40 (0449.01.2000001.62573 = R\$ 6,40)

Averbação PJ e fins econômicos: R\$ 81,10 (0449.04.2000001.62974 = R\$ 4,40)

Digitalização: R\$ 12,00 (0449.02.1500001.31292 = R\$ 2,50)

Processamento eletrônico: R\$ 6,40 (0449.01.2200001.44190 = R\$ 1,80)

Conf. Documento Público: R\$ 6,40 (0449.01.2200001.44191 = R\$ 1,80) Registro: R\$ 160,30

ISS: R\$ 6,47

Total: R\$ 183,67